

Craft Village NISHIKOYAMA

ハジマリヒロバ

出店概要書

株式会社ピーエイ



Maximization of
Potential Achievement

ハジマリヒロバについて

持続可能な発展のため、コミュニティをつくる「ハブ」としての役割をになった、創造的商業施設
Craft Village **NISHIKOYAMA** がこの夏に完成します

緑に囲まれ、こだわりの食材と個性あふれる人々からなるこの施設は、昼は親子連れやお年寄りが
日々訪れる憩いの場に、夜は様々な人が集まる交流の場となります。

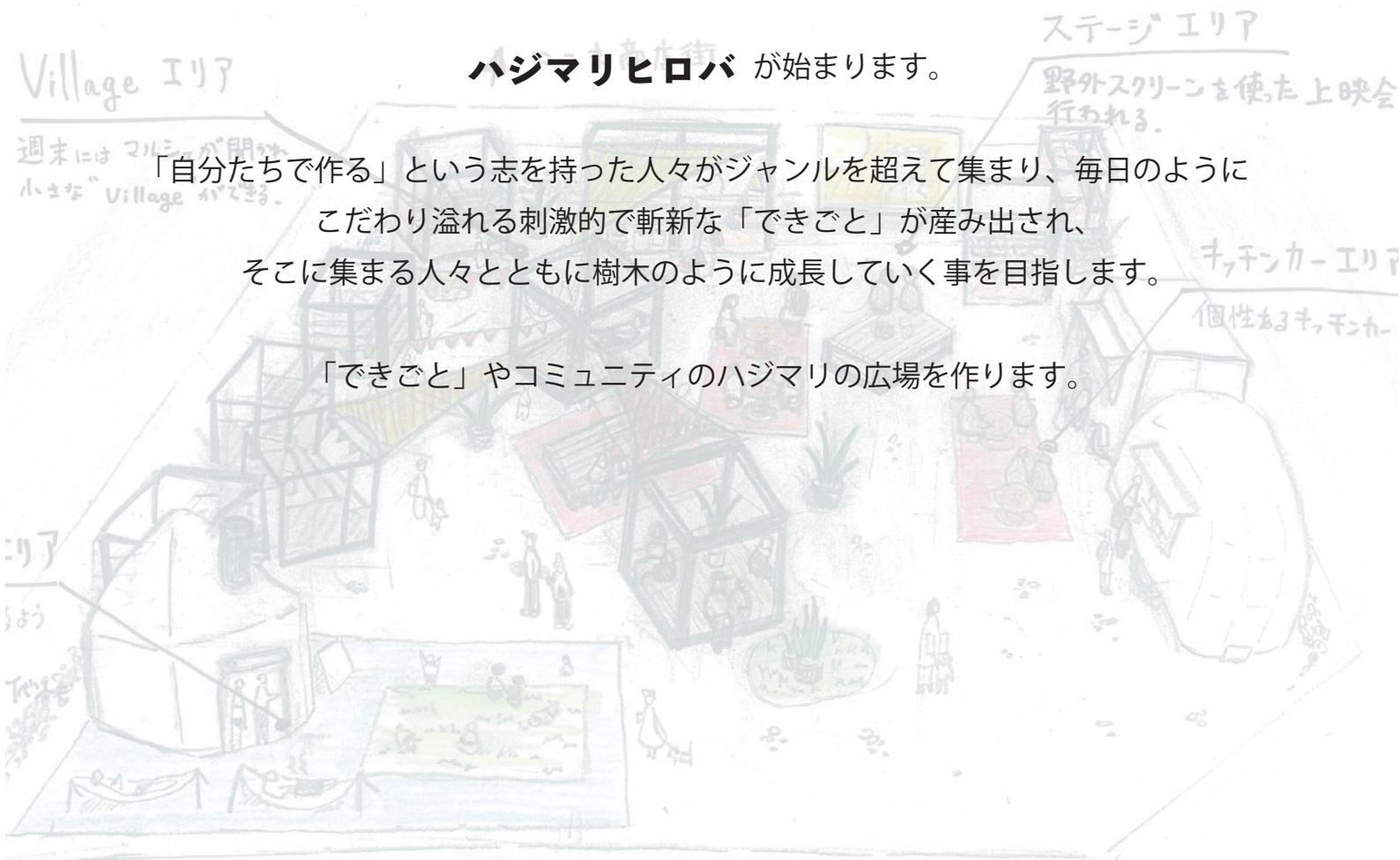
また、個性とこだわりを持った事業者や活動家を集めるためのイベントを開催するなど、
創造力や意欲のある人々を支援する仕組みも溢れています。

Craft Village **NISHIKOYAMA** が完成するまでの間、

ハジマリヒロバ が始まります。

「自分たちで作る」という志を持った人々がジャンルを超えて集まり、毎日のように
こだわり溢れる刺激的で斬新な「できごと」が産み出され、
そこに集まる人々とともに樹木のように成長していく事を目指します。

「できごと」やコミュニティのハジマリの広場を作ります。



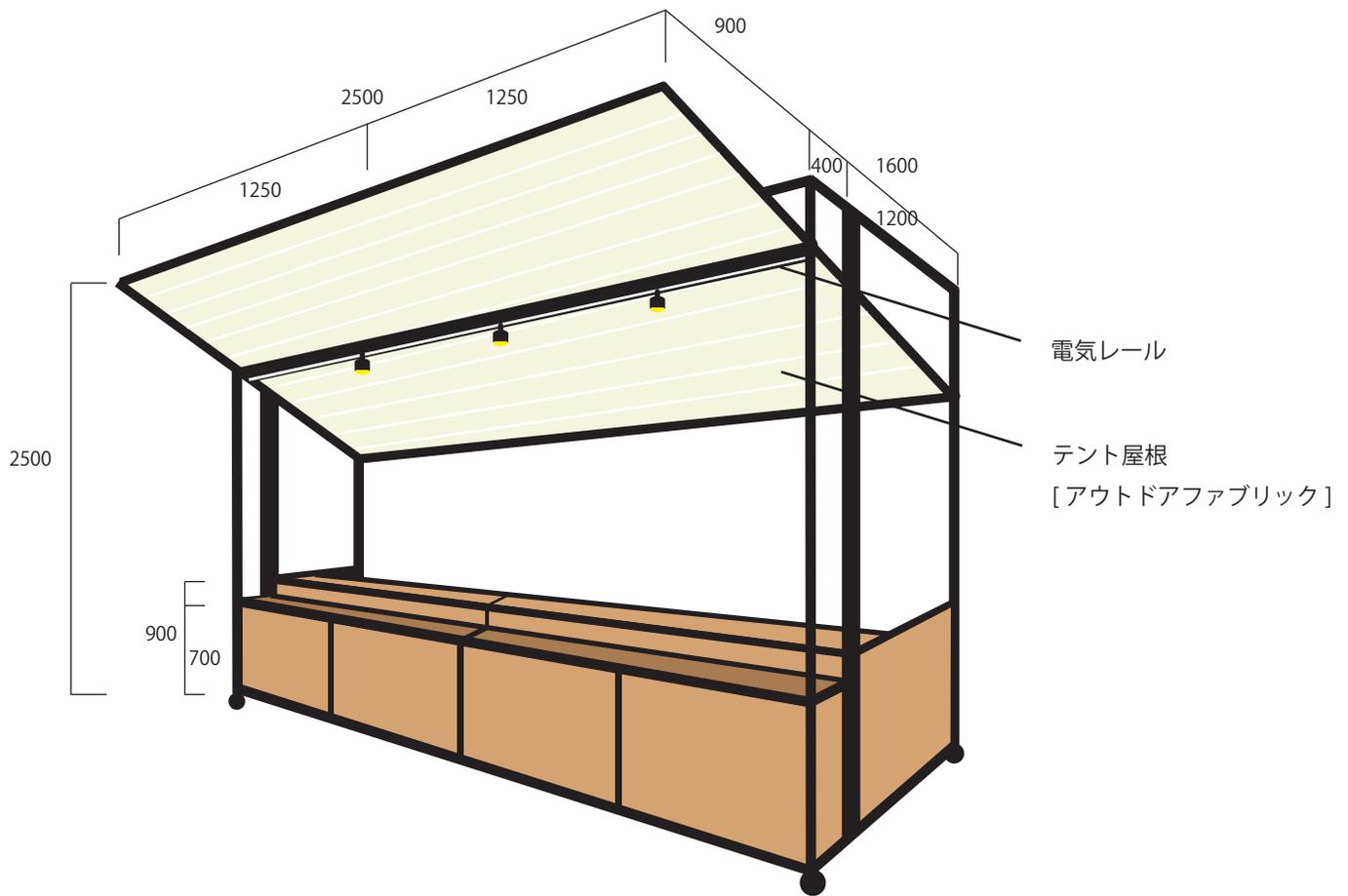
1. 企画概要

企画名称	ハジマリヒロバ		
企画概要	東急目黒線の西小山駅から徒歩 30 秒の立地にある 1600m ² のスペースを利用して地域に開いたヒロバを商業施設のオープンまでの間、期間限定で展開します。 平日は飲食のできるテラスとして、土日は様々なマルシェブースやキッチンカーの並ぶ大小のイベントが開催され、こだわりの食材や様々な地方の特産品が並びます。また、不定期に様々な催しや生演奏が行われ、にぎわいあふれる場所となります。		
企画開催日	2020 年 3 月 20 日 (金) よりオープン ※5 月中旬 (工事着工前) までの期間限定です		
出店料	出店日時	キッチンカー ※搬入搬出は 7 ページ参照	ブース ※マルシェブースの規格は 5 ページ参照
	平日	¥4,000 (税込) /1 日 17:00-23:00 ※周辺状況に応じて時間変更の可能性がございます	¥3,000 (税込) /1 日 9:00-20:00
	土日	¥6,000 (税込) /1 日 9:00-20:00 ※出店時間内で自由に搬入搬出して下さい ※周辺状況に応じて時間変更の可能性がございます ※21 時以降の搬出は出来かねますの注意下さい	
スペースレンタル	ヒロバの貸し切りが出来ます ※5 ページ参照		
動員目標数	200 名 /1 日		
主催・運営	株式会社ピーエイ Craft Village NISHIKOYAMA [問い合わせ先] 住所: 〒152-0011 東京都目黒区原町 1-7-8 メール: craft_nishikoyama@pa-co-ltd.co.jp 電話 (担当: 上里): 03-5803-6318 / 03-5725-9680 ※受付時間 10:00-17:00 (土日祝を除く)		

2. 出店募集要項

<p>募集対象</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・キッチンカーもしくはマルシェの出店を希望される方 ・本プロジェクトの趣旨に賛同いただける方 ・商品に違法性がない事
<p>募集期間</p>	<p>出店希望は前日まで受け付けております（募集期間は5月まで） ※埋まり次第キャンセル待ちになります</p>
<p>会場案内図</p>	<p>※レイアウトは変更になる可能性があります。店の配置は運営事務局にて当日発表致します。</p>
<p>出店可能枠数 スペースサイズ</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・マルシェブース (2.5m×2.5m) 10 事業者 ・キッチンカー区画 (5m×2.5m) 4 事業者
<p>設備に関して</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・電源使用可能（延長コードはご持参ください） ・水道 / ガス 使用不可（※カセットガスコンロ等、火機を持ち込む場合は事前にご相談下さい） ・出店関連のゴミに関しましては各自お持ち帰り下さい ・マルシェブースには 2500×450 の棚台（カウンター）が 2 セット備えつけております。 ・金庫、備品倉庫はご用意しておりませんので各自責任を持って保管下さい。 ・営業終了後、原状復帰となるよう出店場所の清掃は各自お願い致します。 ・出店場所に関しては運営事務局で決定し、当日ご案内差し上げます。

3. マルシェブースに関して (設備)



ブースサイズ (オープン時) : 高さ 2500mm / 横幅 2500mm / 奥行き 2500mm

ブースサイズ (折畳み時) : 高さ 2500mm / 横幅 2500mm / 奥行き 400mm

ローカウンター : 高さ 700mm / 横幅 2500mm / 奥行き 400mm

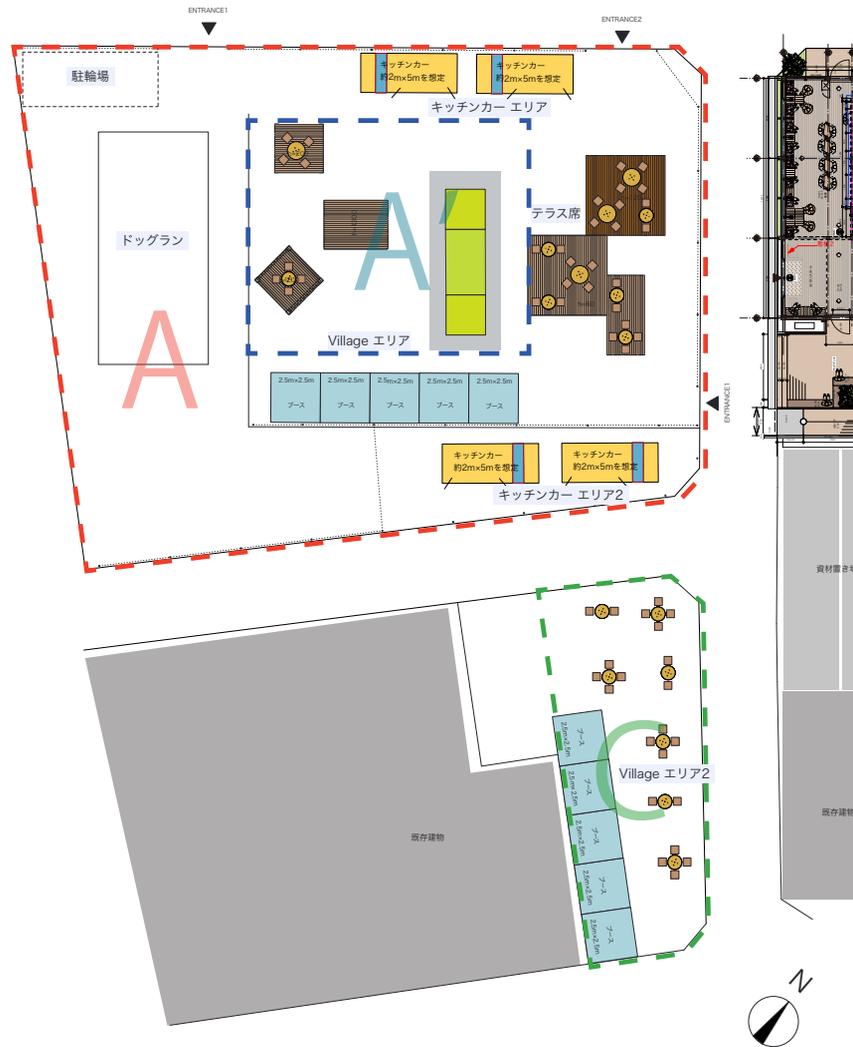
ハイカウンター : 高さ 900mm / 横幅 2500mm / 奥行き 400mm

電気容量 : 300w (5 台までブースを連結できます)

電源口数 : 1 口 + 電気レール (スポットライトから家庭用ライトなど様々な電飾が可能です。)
+ 電球 2 つ



4. スペースレンタルに関して



■通常使用料金	A エリア利用 (600m ²)	A' エリア利用 (270m ²)	C エリア利用 (160m ²)	全体利用 (A+C 区画)
基本会場費 ※各日 9:00-20:00 (11 時間) 時間帯の会場費	¥100,000/1 日	¥50,000/1 日	¥60,000/1 日	¥180,000/1 日
時間 各日 9:00-20:00 時間帯のうち 1 時間あたりの料金 ※1 時間当たりの利用料 / ※設営撤去の時間を含む	¥12,500/1 時間	¥6,300/1 時間	¥7,500/1 時間	¥23,000/1 時間
1WEEK プラン (1 週間連続の利用での会場費) ※各日 9:00-20:00 (11 時間) 時間帯の会場費	¥350,000/ 週	¥175,000/ 週	¥210,000/ 週	¥630,000/ 週

■オプション利用料金				
マルシェブースレンタル	1 台あたり ¥2,000/1 日 ※A' エリア利用の場合およびマルシェの出店時を除く			
プロジェクター・スクリーンレンタル ※風の強い日は使えません	¥8,000/1 時間	¥8,000/1 時間	/	¥8,000/1 時間
ステージ使用料	¥9,000/1 時間	¥9,000/1 時間		¥9,000/1 時間

■撮影プラン ※全エリア共通				
ムービー・スチール撮影での使用	ムービー : ¥30,000/1 時間 スチール : ¥10,000/1 時間			

5. 注意事項に関して

<p>食品の取り扱い について</p>	<p>1) 飲食の出店につきましては、食品衛生法に基づく許可等、出店者個々の営業に必要な許認可等は、出店者の方でご対応お願いします。確認がとれ次第ご出店頂けます。</p> <p>2) 食品を扱う場合は、食中毒の予防に努めてください。各自でアルコール消毒液をご用意いただき、手指、器具の殺菌を頻繁に行ってください。手指で食品を直接触る場合は、使い捨ての手袋をご使用いただき、清潔な衣服・エプロンをご着用ください。</p> <p>3) 飲食物等を販売する場合は、主催者が事前に承認したものに限りです。 なお、承認内容に反する方法で販売した場合は、販売を中止いただくことがあります。</p> <p>4) 酒類の販売は成人確認を行った上で販売ください。酒類を開封せず瓶で販売する場合は酒販免許が必要となります。認可事業者のみご出店頂けます。</p> <p>5) 保健所が定める、適切な衛生管理と加工（調理など）を順守してください。</p>						
<p>出店の条件</p>	<p>1) 出店者は別紙の「出店・設営についての順守事項」の内容を確認し、署名の上必ず提出してください。提出いただけない場合は出店をお断りいたします。</p> <p>2) 煙・臭いのでる調理 / 飲食サービスは出店できません。出店前にご相談ください。</p> <p>3) 生き物・死骸類の販売は禁止となります。</p> <p>4) 天候などによる商品の破損・紛失・盗難などに関しては主催側で責任を負いかねますので、出店者の責任のもと販売ください。</p> <p>5) 本プロジェクトにふさわしくない出店は受理いたしません。なお、その可否決定は主催者が行います。予めご了承ください。</p> <p>※【出店を受理できない例】</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 政治性及び宗教性のある企業、個人事業主など 2. 法令又は条例の規定に違反し、又は違反する恐れがある企業、個人事業主など 3. 風俗営業法等の規制及び業務の適正化等に関する法律で風俗営業法と規定される企業、個人事業主など 4. 風俗営業と類似する企業、個人事業主など 5. 法律に定めのない医療類似行為を行う企業、個人事業主など 6. 行政機関からの行政指導を受け、改善がなされていない企業、個人事業主など 7. 東京都と暴力団排除条例に規定する者が活動する企業、個人事業主など 8. イベントの円滑な運営に支障をきたす、又はきたす恐れのある企業、個人事業主など 						
<p>キャンセルについて</p>	<p>キッチンカー、マルシェブース ※荒天（警報）時はこの限りではありません</p> <p>当日のキャンセルに関しては50%のキャンセル料が発生致します</p> <p>スペースレンタル ※決済金額からオプションを除いた金額です</p> <table border="1" data-bbox="483 1522 1455 1563"> <tr> <td>2日～5日前</td> <td>決済金額の30%</td> <td>前日</td> <td>決済金額の50%</td> <td>当日</td> <td>決済金額の100%</td> </tr> </table>	2日～5日前	決済金額の30%	前日	決済金額の50%	当日	決済金額の100%
2日～5日前	決済金額の30%	前日	決済金額の50%	当日	決済金額の100%		
<p>その他</p>	<p>1) 出店エリアの床面は舗装されておりません。 床面へのカーペット等の敷設は行いませんので、現状のままご利用ください。 施設を汚損した場合は、出店者の責任において清掃を実施してください。 なお、清掃が実施されていない場合や施設等の破損があった場合は、原状復帰に係る経費等実費を請求させていただくことがあります。</p> <p>2) 飲食・物販ブースで発生したゴミは、出店者にて持ち帰り、処理してください。</p> <p>3) 営業終了後にブース内及び周辺の清掃を実施してください。</p> <p>4) 現金その他持ち込み物品の管理は出店者で行ってください。 会場での紛失・盗難・破損等について、主催者は一切の責任を負いません。</p> <p>5) 給水設備が一部のみしかありませんので、大量に必要な場合は予めご相談ください。</p> <p>6) 電源設備には限りがありますので、大量に必要な場合は各出店者でご用意ください。</p> <p>7) 荒天（警報）の場合を除き、雨天決行とします。</p> <p>8) 別紙の「飲食売店出店・設営についての順守事項」も厳守してください。</p> <p>9) 捨得物や遺失物、迷子、怪我人（病人）、喧嘩などのトラブルがあった場合は運営本部へ速やかにご連絡ください。</p>						

6. 搬入・搬出導線に関して

●会場全体図



●搬入・搬出 導線

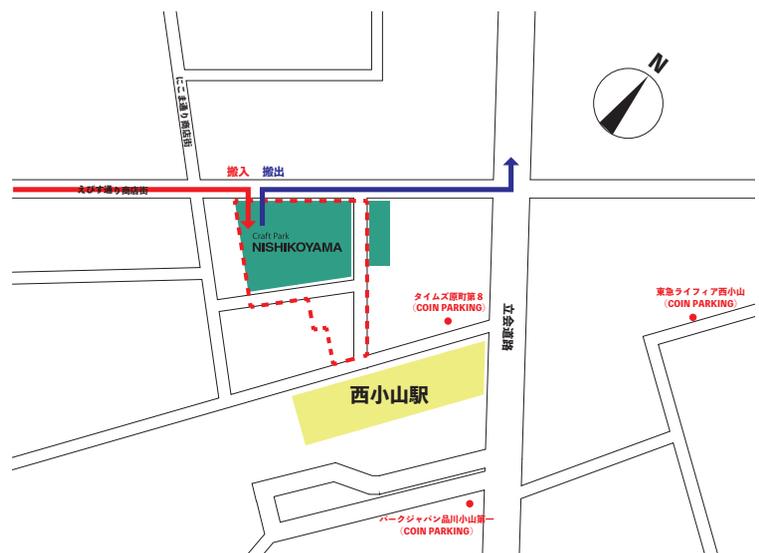
搬入（赤線）・搬出（青線）は右図にある矢印の方向の出入口をご利用ください。

※15:00-19:00 の間車両の通行不可

駐車が必要な場合は、下記の近隣駐車場をご利用ください。

(周辺コインパーキングリスト)

- ・タイムズ原町第8
- ・東急ライフシア西山
- ・パークジャパン品川小山第一



7. 出店申込書の提出について

出店申し込みに関しては、必要事項を下記の出店申込書にご記入の上、お申し込みください。

MAIL	craft_nishikoyama@pa-co-ltd.co.jp	
TELL	03-5725-9680	(FAX) 03-5725-9681
●応募締め切り：随時募集 ※各日程が埋まり次第キャンセル待ちになります。		

- ・ E-mail の場合 ※件名は「ハジマリヒロバ 出店希望 [出店者様名]」としてください。
- ・ FAX の場合 ※送信後、お手数ですが必ず確認のお電話をお願いいたします。
- ・ 電話での場合 ※受付時間：10:00 ～ 17:00 (土・日・祝日を除く)

ハジマリヒロバ 出店申込書

出店企業名	様	電話番号	()
		Fax番号	()
代表者名	様	ご担当者指名 (当日責任者)	様
		携帯電話 (当日連絡先)	()
住所 (出店企業)	〒 -	E-mail	@
住所 (代表者)	〒 -	出店分類	<input type="checkbox"/> 通常物販 (飲食関連以外の物販) <input type="checkbox"/> 飲食物販 (加工食品・菓子類など) <input type="checkbox"/> 農家物販 (野菜・果物など生産物) <input type="checkbox"/> 自由物販 (什器持ち込みの物販) <input type="checkbox"/> 移動販売車 (2.5m×5m の区画貸)
WEBサイト	<input type="checkbox"/> 有 () <input type="checkbox"/> 無	持ち込み物	<input type="checkbox"/> 有 () <input type="checkbox"/> 無
メニュー ・ 販売品目 (主商品のみ)	① 販売単価：		円/食・個
	① 販売単価：		円/食・個
搬入車両	車両番号①：	車両番号②	

(別紙)

出店者各位

株式会社ピーエイ

出店・設営についての順守事項

来場者の安全確保および施設保護のため、下記事項を順守いただくようお願いします。

1. つまづき、転倒防止のため、電気配線コードなど、地面上にコード類がある場合はご配慮をお願いします。
2. 設営、撤収の際は騒音にならないよう近隣住民へ配慮ある行動をよろしくをお願いします。
3. 油、残り物等の汚水は廃棄できません。氷を敷地内へ廃棄することは禁止です。
4. ゴミは出店者にて持ち帰り下さい。また、出店者のゴミが散乱しないよう適正に管理をお願いします。
5. 敷地内への車両乗入時は、歩行者優先で走行してください。
また、会場内でのアイドリングは禁止となります。
6. 車両(キッチンカー)の駐停車は運営事務局へご確認ください。
7. 敷地外への自動車、二輪自動車の違法駐車は禁止です。近隣パーキングへ駐車ください。
8. 騒音、悪臭、光害となり得るサービス・商品の提供は出来ませんので、可能性が少しでもある場合は
予め運営事務局にご確認ください。
9. 購入されたお客様からの苦情、クレームに関しては丁寧な対応をよろしくお願い致します。
また、必ず運営事務局へ一方をお願いします。
10. 拡声器を使用しての呼び込みなど、周辺の方の迷惑になる行為は禁止とします。
11. 食品を扱う場合は [消費期限] を明記下さい。
12. 出店者各自が自主責任として食中毒や感染症、事故、苦情等が発生しないように十分注意して下さい。
13. イベント当日の材料・資材等の会場への配達については、
配送会社と交渉の上、出店ブースに直接届けて頂くようお願い致します。
14. 出店者及びすべての従事者・出店者の団体・その他団体役員及び関係者は、暴力団・暴力団員・
暴力団関係企業・団体・その他反社会的勢力に属していない者であり、直接的ならびに間接的にも
一切関与していない事を誓約します。
15. その他、出店概要書に記載されている募集要綱・注意事項など記載事項の遵守をお願い致します。

同意欄	
-----	--

※直筆での署名をお願い致します